

# **HOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY**

## **K.Ú. SKLENÁŘOVICE P.P. 357/1**

### ***D.1.1 Technická zpráva***

Vypracoval: ing. Miroslav Možíš

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

## Technická zpráva

**OBSAH**

<b>D.1.1 Technická zpráva</b>	<b>1</b>
D.1.1.1 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení	3
D.1.1.1.1 urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	3
D.1.1.1.2 architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	3
D.1.1.1.1.1 Kompozice tvarového řešení	3
D.1.1.1.1.2 Materiálové a barevné řešení	3
D.1.1.2 Celkové provozní řešení, technologie výroby	3
D.1.1.2.1 Provozní řešení	3
D.1.1.3 Bezbariérové užívání stavby	3
D.1.1.4 Bezpečnost při užívání stavby	3
D.1.1.5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	3
D.1.1.5.1 Základní popis	4
D.1.1.5.2 Zemní práce	4
D.1.1.5.3 Základy	4
D.1.1.5.4 Izolace stavby proti vodě a vlhkosti	4
D.1.1.5.5 Izolace stavby tepelné	4
D.1.1.5.6 Nosná konstrukce	4
D.1.1.5.7 Schodiště	4
D.1.1.5.8 Obvodový plášť	4
D.1.1.5.9 Střešní konstrukce	5
D.1.1.5.10 Podlahy	5
D.1.1.5.11 Nátěry	5
D.1.1.5.12 Výplně otvorů	5
D.1.1.5.13 Terénní a sadové úpravy	5
D.1.1.5.14 Závěr	5
D.1.1.6 Stavební fyzika	5
D.1.1.6.1 Tepelná technika	5
D.1.1.6.2 Osvětlení, oslunění	6
1. Osvětlení	6
2. Proslunění	6
3. Zastínění	6
D.1.1.6.3 Akustické řešení	6
D.1.1.6.4 Protiradonová opatření	6
D.1.1.7 Výpis použitých norem	6
D.1.1.8 Technická a technologická zařízení	7
D.1.1.9 Závěrečná upozornění:	7

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

## Technická zpráva

**D.1.1.1 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení****D.1.1.1.1 urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Stavby jsou umístěny rozptýleně ve svahu pastevního pozemku. Stavby mají charakter venkovských hospodářských stavení. Stavby jsou umístěny rozptýleně ve svahu pastevního pozemku.

**D.1.1.1.2 architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení****D.1.1.1.1.1 Kompozice tvarového řešení**

Stavby jsou obdélníkového tvaru se sedlovými střechami.

**D.1.1.1.1.2 Materiálové a barevné řešení**

Fasády celého objektů jsou převážně dřevěné, u přístřešku pro ovce bude betonová podezdívka. Bude zachován přírodní materiál.

Střechy budou v barvě šedočerné.

**D.1.1.2 Celkové provozní řešení, technologie výroby****D.1.1.2.1 Provozní řešení**

Vlastní stavby jsou určeny pro skladování sena a jako přístřeší pro ovce.

Stavby jsou určeny pro stávající celoroční oplůtkový pastevní systém chovu ovcí s využitím jarního bahnění.

Vzhledem k horším místním klimatickým podmínkám, a požadavku na omezení těchto nepříznivých klimatických podmínek na zvířata je výstavba přístřešku.

Pro přístřešky je charakteristická absence nepropustné betonové vany. Přestože konzistence pevných výkalů ovcí nezpůsobuje dle výsledků výzkumných prací žádné riziko pro spodní vody, je vhodné se držet následujících zásad:

- ➔ Použít tzv. přerušovací vrstvu nasávacího materiálu (např., piliny, hobliny, drcený papír, apod.) o výšce ca 7-10 cm. Na tuto vrstvu je nutné nastlat základní vrstvu (sláma, seno) neřezaného steliva o výšce 25-30 cm (nesešlapaného).
- ➔ Po dvou až třech dnech se přistýlá na tuto vrstvu dávka jakéhokoliv kvalitního (suchého) steliva.
- ➔ Přistýlat (slámou, senem) maximálně v tří denních cyklech v dávce 0,4-0,7 kg.ks-1.den-1, pokud nedožerky nezajistí dostatečnou vrstvu podestýlky, aby se maximalizovala její nasávací účinnost.

Kapacita přístřešku je zvolena tak, aby na bahnici s jehnětem do odstavu 4,5 m<sup>3</sup> vzdušného prostoru. Pro ostatní kategorie je dodržen prostor o velikosti 3,0 m<sup>3</sup>.

**D.1.1.3 Bezbariérové užívání stavby**

Není řešeno jedná se o hospodářské objekty.

**D.1.1.4 Bezpečnost při užívání stavby**

V rámci užívání stavby je třeba zabezpečovat běžnou údržbu jako řadu preventivních a jiných opatření prováděných na stavbě tak, aby po dobu své životnosti mohla stavba plnit všechny své funkce. Patří sem čištění, provozní údržba, natírání, opravy a výměna částí stavby, je-li nutná, atd.

Běžná údržba obecně zahrnuje kontrolní prohlídky a provádí se v termínu, kdy náklady na zásah, který je nutno učinit, jsou přiměřené hodnotě příslušné části stavby s přihlédnutím k vyvolaným nákladům.

Dále je třeba provádět pravidelná roční prohlídky konstrukcí objektu a provádění pravidelných revizí vnitřních instalací dle normových a zákonných požadavků.

**D.1.1.5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

Technická zpráva platí pro veškeré konstrukce všech hospodářských objektů tj.:

1x Přístřešek pro ovce

2x Seník- konstrukce seníků je totožná, liší se pouze osazením do terénu.

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

## Technická zpráva

**D.1.1.5.1 Základní popis**

Jedná se o jednoduché dřevěné stavby obdélníkového půdorysu se sedlovými střechami.

**D.1.1.5.2 Zemní práce**

Zemní budou provedeny dle výkresu základů a příslušných řezů. **Před zahájením zemních prací nutno nechat vytyčit veškeré inženýrské sítě a provést doplňkový inženýrskogeologický průzkum.**

Vlastní zemní práce budou zahájeny sejmutím orníční vrstvy v tl. cca 100-150 mm. Výkopové práce se předpokládají v zemině 3-4 místy možno narazit na skalní podloží případně osamělé balvany. Vykopaná zemina bude použita na vyrovnaní terénu v okolí plánovaných objektů.

**D.1.1.5.3 Základy**

Základové konstrukce budou provedeny dle výkresu základů. Objekty jsou založeny na železobetonových a betonových základech do požadované hloubky. Nadzemní části základů a betonových stěn budou z pohledového betonu.

**D.1.1.5.4 Izolace stavby proti vodě a vlhkosti**

Izolace nacházející se nad úrovní okolního terénu, je navržena z hydrofyzikálního hlediska dle ČSN P 73 0606 na namáhání zemní vlhkostí, vlhkostí vztlínající stavebními materiály .

Vodorovná izolace živичnými pásy na vyrovnaném podkladu. Bude použit živичný pás z SBS modifikovaného asfaltu. Nosná vložka je polyesterová rohož plošné hmotnosti 230 g/m<sup>2</sup>.

Stěny přístřešku pro ovce budou ve styku se zeminou opatřeny ochranným modifikovaným živичným izolačním nátěrem proti zemní vlhkosti.

**D.1.1.5.5 Izolace stavby tepelné**

Nad stropem přístřešku pro ovce musí být udržována vrstva sena v min. tloušťce 1 m do měsíce dubna.

**D.1.1.5.6 Nosná konstrukce**

Nosná konstrukce seníků je navržena z dřevěných sloupkové konstrukce se zastřešením krovovou konstrukcí.

Konstrukce přístřešku je roubená konstrukce osazená na železobetonovém resp betonovém zdivu a základových pasech. K betonovému zdivu bude roubená konstrukce kotvena nerezovými závitovými tyčemi na chemické kotvy. Betonové zdivo bude z betonu EN 206-1 - C25/30 XF3 - CI. 0.2 - Dmax 16 - S2 Půdní část je provedena jako sloupková zastřešená klasickou krovovou konstrukcí.

Řezivo bude dodáno s vlhkostí dřeva 14 %. Na dřevěné konstrukce nebo nosné prvky ze dřeva bude použito dřevo - třída S 10 - řezivo normální pevnosti (třída SI podle 49 1531-1) tj. C24 dle EN 338.

**D.1.1.5.7 Schodiště**

Nejsou řešena výlez do prostoru pro skladování sena bude po žebříku.

**D.1.1.5.8 Obvodový plášť**

Plášť seníků bude dřevěný z prken na polodrážku max šířky 150-200 mm.

Plášť přístřešku pro ovce bude v přízemí z pohledového betonu a roubené konstrukce, půdní prostor bude pak obklad dřevěný z prken na polodrážku max šířky 150-200 mm.

Pro fasádní plášť je navržen obklad ze smrkového dřeva. Obklad bude z jednostranně hoblovaných hoblovaných prken na polodrážku a bude splňovat normu ČSN EN 14 915 a zároveň pro kvalitu obkladu bude použito následující kritérium dle ČSN EN 13990 (492110)-obklad musí splňovat kvalitu třídy A.

Fasádní profily a rošty budou dodány s vlhkostí dřeva 14 %.

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

### Technická zpráva

Na dřevěné konstrukce nebo nosné prvky ze dřeva bude použito dřevo - třída S 10 - řezivo normální pevnosti (třída SI podle 49 1531-1) tj. C24 dle EN 338.

#### **D.1.1.5.9 Střešní konstrukce**

Krovová konstrukce s bedněním s desek OSB 3 s krytinou z živičných pásů.

Řezivo bude dodáno s vlhkostí dřeva 14 %.

Na dřevěné konstrukce nebo nosné prvky ze dřeva bude použito dřevo - třída S 10 - řezivo normální pevnosti (třída SI podle 49 1531-1) tj. C24 dle EN 338.

#### **D.1.1.5.10 Podlahy**

Skladby podlah jsou uvedeny ve skladbách konstrukcí. U dřevěná hranolové konstrukce v přístřešku je předpoklad její výměny cca po 10-ti letech. Důležité je její každoroční důkladné vyčištění a vyschnutí v letní sezóně.

#### **D.1.1.5.11 Nátěry**

Dřevěné konstrukce fasádních plášťů z prken budou z exteriéru natřeny ekologickými lazurovacími olejovými nátěry v barvě hnědé. Nátěry musí vyhovovat pro styk s krmivy a zvířaty. Životnost nátěru musí být min. 5 let. Stejným způsobem bude proveden nátěr roubených konstrukcí z exteriéru a interiéru, otvorových výplní a viditelné hoblované konstrukce.

#### **D.1.1.5.12 Výplně otvorů**

Okna a dveře budou dřevěná.

#### **D.1.1.5.13 Terénní a sadové úpravy**

Dle potřeby bude provedeno vyrovnání terénu výkopkem, rozprostřena ornice a rozeseta tráva.

#### **D.1.1.5.14 Závěr**

#### **Upozornění platné pro všechny konstrukce a výrobky stavby:**

**V případě, že nebude použito systémové řešení vztahující se k dané konstrukci, dodávanému výrobku nebo jejich montáži je dodavatel stavby povinen vždy zpracovat výrobní a montážní dokumentaci pro danou konstrukci, výrobek či jeho montáž.**

#### **D.1.1.6 Stavební fyzika**

##### **D.1.1.6.1 Tepelná technika**

Tepleně-technické řešení

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Výsledkem posouzení konstrukcí je konstatování možnosti vzniku povrchové kondenzace, vznikající v důsledku poklesu povrchové teploty konstrukcí pod hodnotu rosného bodu dostatečnosti tepelně izolačních vlastností konstrukce na základě hodnoty její tepelné vodivosti v závislosti na teplotním spádu, určeném vnitřními a venkovními okrajovými podmínkami (teplota a relativní vlhkost vzduchu) možnosti vzniku kondenzace vodní páry uvnitř konstrukce, vznikající v důsledku difuze vodních par. Vzhledem ke možné větší vlhkosti uvnitř objektu bylo upuštěno od parotěsné izolace, protože v určitém období dochází ke kondenzaci vlhkosti končící na hranici parotěsné izolace a tím k hromadění vlhkosti ve stropní konstrukci.

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

## Technická zpráva

**D.1.1.6.2 Osvětlení, oslunění****1. Osvětlení**

Není řešeno jedná se o přístřešek a seníky.

**2. Proslunění**

Není řešeno jedná se o přístřešek a seníky.

**3. Zastínění**

V okolí objektu nejsou stavby, které by mohly být novou stavbou zastíněny

**D.1.1.6.3 Akustické řešení**

Není řešeno jedná se o přístřešek a seníky.

**Vzduchová neprůzvučnost**

Není řešeno jedná se o přístřešek a seníky.

**Limity hluku ve vnitřním a venkovním prostoru**

Není řešeno jedná se o přístřešek a seníky.

**D.1.1.6.4 Protiradonová opatření**

Není řešeno jedná se o přístřešek a seníky.

**D.1.1.7 Výpis použitých norem**

Stavba musí být řešena v souladu s vyhláškou, č. 268/2009 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009., o technických požadavcích na stavby. Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Stavební řešení objektu musí respektovat všechny zákony, normy a publikace vztahující se k dané stavbě, zejména pak níže uvedené:

**Legislativa**

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) s úpravou 68/2007

Vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Vyhláška 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti

Vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

Vyhláška 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Vyhláška 526/2006 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Vyhláška 137/1998 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 9. 6. 1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění 419/2006 a 502/2006.

Nařízení vlády 163/2002 kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací

**Normy**

Uvedené normy v aktuálním znění k datu vydání této publikace.

ČSN 73 1101 – Navrhování zděných konstrukcí

ČSN EN 1996-1-1 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce

ČSN EN 1996-1-2 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla – navrhování konstrukcí na účinky požáru

ČSN EN 1996-1-3 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-3: Obecná pravidla pro pozemní stavby – Podrobná pravidla při bočním zatížení

Lipová 93, 54101, Trutnov

Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092

Mob.: 732 103 535

## Technická zpráva

ČSN EN 1996-2 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva

ČSN EN 1996-3 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 3: Zjednodušené výpočtové metody pro nevyztužené zděné konstrukce.

ČSN 73 1102 – Navrhování vodorovných konstrukcí z cihelných tvarovek

ČSN 73 1201 – Navrhování betonových konstrukcí

ČSN EN 1992-1-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí – Část 1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby

ČSN 73 1901 Navrhování střech – základní ustanovení

ČSN 73 4301 Obytné budovy

ČSN 73 0532 – Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků - Požadavky

ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky

ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin

ČSN P 73 0600 – Hydroizolace staveb – Základní ustanovení

ČSN 73 0601 – Ochrana staveb proti radonu z podlahy

ČSN P 73 0606 – Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0804 - Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty

ČSN 73 0810 - Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení

ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování

**D.1.1.8 Technická a technologická zařízení**

## a) technické řešení,

Není řešeno jedná se o přístřešky.

**D.1.1.9 Závěrečná upozornění:**

• **Při provádění prací musí zhotovitel stavby postupovat v souladu s platnou legislativou, dle platných vyhlášek a veškerých souvisejících ČSN a EN ČSN.**

• **Veškeré práce musí zhotovitel stavby provádět v souladu s obdrženými stanovisky dotčených orgánů státní správy a správců sítí a to v rámci stavebního řízení.**

• **V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta!!!**

• **Navržené rozměry je nutné koordinovat se stávajícími přímo na stavbě!!!**

Veškeré stavební práce a dodávky musí splňovat platné normy, předpisy, vyhlášky a zákony vztahující se k prováděným stavebním pracím. Veškeré materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu stavebního zákona č.183/2006Sb. Rovněž je třeba se řídit pokyny, požadavky, technickými a technologickými předpisy výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů, pokud tyto nejsou v rozporu se zákonnými ustanoveními a závaznými normami. S těmito normami a předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací.

**Pro všechny dodávky a výrobky dodavatel musí mít zpracovanou dodavatelskou a výrobní dokumentaci.**